

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ  
«BriQ Properties A.E.E.A.Π.»**

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ  
ΧΡΗΣΗ 2025**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου αφορά στη χρήση 01.01.2025 – 31.12.2025 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4449/2017, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από τον ν. 4706/2020. Απευθύνεται προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας «BriQ Properties A.E.E.A.Π.» της 28ης Απριλίου 2026 και έχει ως σκοπό την ενημέρωσή σας για τα πεπραγμένα της Επιτροπής Ελέγχου, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της.

Τα κυριότερα καθήκοντα της Επιτροπής Ελέγχου περιλαμβάνουν την παρακολούθηση της διαδικασίας και της διενέργειας του υποχρεωτικού ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Επίσης παρακολουθεί, εξετάζει και αξιολογεί τη διαδικασία σύνταξης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, Διαχείρισης Κινδύνων, Εσωτερικού Ελέγχου και Κανονιστικής Συμμόρφωσης της Εταιρείας.

Η Επιτροπή Ελέγχου μεταξύ άλλων:

α) ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο της ελεγχόμενης οντότητας για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της επιτροπής ελέγχου στην εν λόγω διαδικασία,

β) παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει, εφόσον απαιτείται, συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,

γ) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση, του τμήματος εσωτερικού ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της ελεγχόμενης οντότητας, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της οντότητας αυτής,

δ) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 26 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,

ε) επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22, 23, 26 και 27, καθώς και το άρθρο 6 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και ιδίως την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην ελεγχόμενη οντότητα σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,

στ) είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014, εκτός εάν εφαρμόζεται η παρ. 8 του άρθρου 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

## Σύνθεση Επιτροπής Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Νόμου 4449/2017, αποτελεί επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, αποτελούμενη μόνο από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η δε θητεία των μελών της είναι ίδια με τη θητεία τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η Επιτροπή Ελέγχου είναι τριμελής, αποτελούμενη στο σύνολό της από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου ορίζεται από τα μέλη της ή εκλέγεται από τη γενική συνέλευση των μετόχων της ελεγχόμενης οντότητας και είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου διαθέτουν στο σύνολό τους αποδεδειγμένα, επαρκή γνώση στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, ενώ ένα τουλάχιστον μέλος, που διαθέτει επίσης επαρκή γνώση και εμπειρία στη λογιστική / ελεγκτική, παρίσταται πάντοτε στις συνεδριάσεις της Επιτροπής που αφορούν στην έγκριση των οικονομικών καταστάσεων. Σε συνέχεια της ανασυγκρότησης του, το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίασή του στις 29 Απριλίου 2025 όρισε ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρίας τα Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά μέλη, κ. Μάριο Λασσανιάνο του Κωνσταντίνου, κα Ελένη Λινάρδου του Δημητρίου και κ. Στέφανο Καραϊσκάκη του Δημητρίου, αφού διακριβώθηκε ότι πληρούν τα κριτήρια της ανεξαρτησίας του άρθρου 9 του Ν. 4706/2020 και τις προϋποθέσεις του άρθρου 74 του Ν. 4706/2020. Ειδικότερα, τα εκλεγέντα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου στο σύνολό τους διαθέτουν επαρκή γνώση στον τομέα δραστηριοποίησης της Εταιρείας, ενώ τουλάχιστον ένα μέλος, ο κ. Μάριος Λασσανιάνος, διαθέτει την απαιτούμενη επαρκή γνώση στην ελεγκτική ή λογιστική σύμφωνα με την παρ. ζ του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017.

Περαιτέρω, κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής Ελέγχου στις 29.04.2025, τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, αποφάσισαν τον ορισμό του Ανεξάρτητου Μη Εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ., κ. Μάριο Λασσανιάνο του Κωνσταντίνου, ως Προέδρου αυτής.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρίας για τη χρήση 2025 αποτελούνταν από τους εξής:

1. το **Ανεξάρτητο – Μη Εκτελεστικό Μέλος κύριο Μάριο Λασσανιάνο ως Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου**, ο οποίος συγκεντρώνει τις εκ του νόμου οριζόμενες ιδιότητες και διαθέτει επαρκή γνώση στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται και την απαιτούμενη επαρκή γνώση στην ελεγκτική ή λογιστική σύμφωνα με την παρ. ζ του άρθρου 74 του Ν. 4706/2020 καθώς είναι Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής μέλος του Σώματος Ορκωτών Λογιστών, κατέχει τον τίτλο Fellow Member του ACCA (Association of Certified Chartered Accountants) με πολυετή εμπειρία ως ελεγκτής αλλά και ως διευθυντής οικονομικών υπηρεσιών,
2. το **Ανεξάρτητο – Μη Εκτελεστικό Μέλος κυρία Ελένη Λινάρδου ως Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου**, η οποία συγκεντρώνει τις εκ του νόμου οριζόμενες ιδιότητες και διαθέτει επαρκή γνώση στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, και
3. το **Ανεξάρτητο – Μη Εκτελεστικό Μέλος κύριο Στέφανο Καραϊσκάκη ως Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου**, ο οποίος συγκεντρώνει τις εκ του νόμου οριζόμενες ιδιότητες και διαθέτει επαρκή γνώση στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία,



## **Συνεδριάσεις Επιτροπής Εσωτερικού Ελέγχου**

Η Επιτροπή Ελέγχου κατά το έτος 2025 συνεδρίασε δεκαπέντε φορές (15), ενώ μετά την 31.12.2025 και μέχρι την έγκριση της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της χρήσης 2025 από το Διοικητικό Συμβούλιο, η Επιτροπή συνεδρίασε τέσσερις (4) φορές. Στη συζήτηση θεμάτων αρμοδιότητας της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου εκκαλείτο ο Υπεύθυνος της Υπηρεσίας. Η Επιτροπή Ελέγχου συζήτησε για όλα τα θέματα που εμπíπτουν στους τομείς των αρμοδιοτήτων της, με έμφαση στα ακόλουθα: α) Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση, β) Εξωτερικός Έλεγχος, γ) Εσωτερικός έλεγχος, Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, Διαχείριση Κινδύνων και Κανονιστική Συμμόρφωση, δ) Λοιπά θέματα που σχετίζονται με τις αρμοδιότητες / σκοπό της Επιτροπής. Όλες οι αποφάσεις της Επιτροπής ελήφθησαν με ομοφωνία.

Τα κυριότερα θέματα τα οποία χειρίστηκε η Επιτροπή Ελέγχου κατά το έτος 2025 κατηγοριοποιούνται ως εξής:

### **A. Διαδικασία Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

1. Επισκόπησε τις Καταστάσεις Επενδύσεων, τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2024, καθώς και τις ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025, πριν την υποβολή τους προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο, αξιολογώντας την πληρότητα, τη σαφήνεια και τη συνέπειά τους σε σχέση με την πληροφόρηση που είχε τεθεί υπόψη της και τις εφαρμοζόμενες λογιστικές αρχές της Εταιρείας.
2. Ενημερώθηκε, μέσω συναντήσεων με τα αρμόδια στελέχη της Εταιρείας και τους Ορκωτούς Ελεγκτές, για το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, τα σημαντικά θέματα ελέγχου, καθώς και για τις κρίσιμες εκτιμήσεις, παραδοχές και λογιστικές κρίσεις που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **B. Εξωτερικός Έλεγχος (Ορκωτοί ελεγκτές λογιστές)**

1. Σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του ν. 4449/2017 για την επιλογή ορκωτών ελεγκτών η Επιτροπή Ελέγχου εισηγήθηκε προς το Διοικητικό Συμβούλιο την εκλογή της «EPNΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.» ως ελεγκτική εταιρεία που θα διενεργήσει τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2025.
2. Οι ορκωτοί ελεγκτές υπέβαλαν στην Επιτροπή τη δήλωση ανεξαρτησίας από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων. Η Επιτροπή διασφάλισε την ανεξαρτησία και αντικειμενικότητα των ορκωτών ελεγκτών (EPNΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ).
3. Ενέκρινε οποιασδήποτε πρόσθετη υπηρεσία, εκτός του υποχρεωτικού ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της, ώστε να διασφαλιστεί ότι οι υπηρεσίες αυτές και οι σχετικές αμοιβές επιτρέπονται από την ισχύουσα Ευρωπαϊκή και Ελληνική νομοθεσία και δεν επηρεάζουν την ανεξαρτησία των Ορκωτών Ελεγκτών.

### **Γ. Εσωτερικός Έλεγχος, Διαχείριση Κινδύνων και Κανονιστική Συμμόρφωση**



1. Ενημερώθηκε και ενέκρινε τον ετήσιο προγραμματισμό δραστηριοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για το 2025, και αξιολόγησε την αναγνώριση και αξιολόγηση κινδύνων της Εταιρείας στην οποία στηρίχθηκε ο προγραμματισμός αυτός.
2. Παρακολούθησε το έργο της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου μέσω των τριμηνιαίων εκθέσεων της. Το ελεγκτικό έργο του Εσωτερικού Ελέγχου για τη χρήση 2025 κάλυψε ιδίως:
  - Τον έλεγχο της παρεχόμενης χρηματοοικονομικής και μη χρηματοοικονομικής πληροφόρησης (χρηματοοικονομικές καταστάσεις 31.12.2024, σχετικές γνωστοποιήσεις και λοιπή δημοσιοποιούμενη πληροφόρηση).
  - Τη συμφωνία ταμειακών διαθεσίμων Εταιρείας και θυγατρικών.
  - Τις εκτιμήσεις αξίας επενδύσεων σε ακίνητα και τα έσοδα μισθωμάτων.
  - Τη διαχείριση ασφαλιστηρίων συμβολαίων στο πλαίσιο της συγχώνευσης.
  - Τον έλεγχο λειτουργιών β' γραμμής (Κανονιστική Συμμόρφωση και Διαχείριση Κινδύνων).
  - Τον έλεγχο συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη (άρθρα 99–101 Ν. 4548/2018).
  - Τον έλεγχο νομιμότητας αμοιβών και παροχών προς τα μέλη της Διοίκησης.
  - Τον έλεγχο της διαχείρισης θεμάτων βιωσιμότητας (ESG).
  - Τον έλεγχο διαδικασιών επικοινωνίας και εξυπηρέτησης μετόχων.
  - Τον έλεγχο μετά τη συγχώνευση δια απορρόφησης της Intercontinental International A.E.E.A.Π. (ICI).

Επιπλέον, η Επιτροπή έλαβε γνώση και αξιολόγησε τον Ετήσιο Απολογισμό της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για τη χρήση 2025, αποτιμώντας την αποτελεσματικότητα του ελεγκτικού έργου και τη συμβολή του στη βελτίωση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και της εταιρικής διακυβέρνησης. Στο πλαίσιο αυτό, ενημερώθηκε για την πορεία υλοποίησης των συστάσεων που προέκυψαν από τα ελεγκτικά πορίσματα και παρακολούθησε συστηματικά, μέσω follow-up, την πρόοδο εφαρμογής των διορθωτικών ενεργειών, διασφαλίζοντας την έγκαιρη και συνεπή αντιμετώπιση των σχετικών ευρημάτων.

3. Αξιολόγησε και ενέκρινε τις τριμηνιαίες αναφορές και την ετήσια έκθεση της Υπηρεσίας Κανονιστικής Συμμόρφωσης (εξωτερικός σύμβουλος: Mazars), καθώς και το πρόγραμμα εργασιών της για τη χρήση 2025.
4. Αξιολόγησε τις τριμηνιαίες εκθέσεις προόδου της Υπηρεσίας Διαχείρισης Κινδύνων (εξωτερικός σύμβουλος: κ. Κωνσταντίνος Λουρόπουλος), το Μητρώο Κινδύνων της Εταιρείας, καθώς και την περιοδική αναθεώρησή του μέσω της πλατφόρμας διαχείρισης κινδύνων που έχει υιοθετήσει η Εταιρεία.
5. Αξιολόγησε και ενέκρινε την **PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.** ως ανεξάρτητο πάροχο για τη διενέργεια της αξιολόγησης της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και του Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. ι' της παρ. 3 και της παρ. 4 του άρθρου 14, της παρ. 1 του άρθρου 13 του Ν. 4706/2020 και της Απόφασης 1/891/30.09.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ενώ παράλληλα παρακολουθούσε την πορεία υλοποίησης του έργου και ενημερωνόταν τακτικά για την πρόοδο της αξιολόγησης. Κατά τον χρόνο σύνταξης της παρούσας έκθεσης, η αξιολόγηση έχει ολοκληρωθεί και η Επιτροπή Ελέγχου ενημερώθηκε για τα αποτελέσματά της, από τα



οποία δεν προέκυψαν ουσιώδεις αδυναμίες στο Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και το Σύστημα Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας, και προέβη σε σχετική ενημέρωση του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **Αναφορά περί πολιτικής βιώσιμης ανάπτυξης**

Σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 1 περ. θ του Ν. 4449/2017, στην ετήσια έκθεση πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου περιλαμβάνεται και περιγραφή της πολιτικής βιώσιμης ανάπτυξης που ακολουθεί η Εταιρεία.

Η Εταιρεία, αν και δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της Οδηγίας CSRD λόγω μεγέθους, παρακολουθεί τις σχετικές κανονιστικές εξελίξεις και προσαρμόζει σταδιακά τις διαδικασίες και τις δημοσιοποιήσεις της, ενισχύοντας τη διαφάνεια και τη λογοδοσία στις δραστηριότητες βιωσιμότητας. Για τον μετριασμό των αρνητικών και τη μεγιστοποίηση των θετικών της επιδράσεων, η Εταιρεία έχει αναπτύξει και εφαρμόζει Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης, ώστε να παρακολουθεί και να βελτιώνει τις επιδόσεις της σε σχέση με δεσμεύσεις της Εταιρείας προς τους εργαζομένους, τους μετόχους, την αγορά, την κοινωνία και το περιβάλλον σε θέματα βιώσιμης ανάπτυξης. [BriQ | ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ](#)

Επιπλέον, η BriQ Properties έχει συστήσει την Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης, η οποία ασχολείται με θέματα περιβαλλοντικής, κοινωνικής και εταιρικής διακυβέρνησης που συνδέονται άμεσα με τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες.

Η Εταιρεία επιλέγει συνεργάτες, ιδίως αναφορικά με τη διαχείριση του χαρτοφυλακίου ακινήτων της, οι οποίοι αναγνωρίζουν τη σημασία λήψης υπεύθυνων επενδυτικών αποφάσεων που βασίζονται στα ESG κριτήρια, εξετάζουν τις κύριες αρνητικές επιπτώσεις των επενδυτικών τους αποφάσεων σε παράγοντες βιωσιμότητας, εφαρμόζουν και διατηρούν πολιτικές αμοιβών που προωθούν την ορθή και αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου βιωσιμότητας και δημοσιεύουν πληροφορίες περί αειφορίας και δυσμενών επιπτώσεων στη βιωσιμότητα.

Η Εταιρεία προάγει την ισότητα, τη διαφορετικότητα και τη συμπερίληψη στο εργασιακό περιβάλλον, αναγνωρίζοντας ότι η ενδυνάμωση των εργαζομένων και η ίση μεταχείριση αποτελούν βασικούς παράγοντες βιώσιμης ανάπτυξης. Στο πλαίσιο αυτό, η BriQ έχει υιοθετήσει τις Αρχές Γυναίκειας Ενδυνάμωσης των Ηνωμένων Εθνών (UN Women's Empowerment Principles – WEPs), επιβεβαιώνοντας τη δέσμευσή της για την προώθηση της ισότητας των φύλων στον χώρο εργασίας, στην αγορά και στην κοινωνία. Η Εταιρεία ενσωματώνει τις αρχές αυτές στις πολιτικές και πρακτικές της, προωθώντας ίσες ευκαιρίες, ίση μεταχείριση και ένα εργασιακό περιβάλλον που σέβεται τη διαφορετικότητα και ενισχύει τη συμμετοχή όλων.

Η Εταιρεία αξιολογεί συστηματικά τους περιβαλλοντικούς και κλιματικούς κινδύνους που ενδέχεται να επηρεάσουν τη δραστηριότητά της, λαμβάνοντας υπόψη τη φύση και τα χαρακτηριστικά των επενδύσεών της, και επιδιώκει τη συνεχή βελτίωση των επιδόσεών της σε θέματα ενεργειακής αποδοτικότητας, υπεύθυνης διαχείρισης πόρων και εταιρικής υπευθυνότητας.

Η εποπτεία της στρατηγικής βιώσιμης ανάπτυξης ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, ενώ η Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης παρακολουθεί την εφαρμογή της σχετικής Πολιτικής, εξετάζει τους σχετικούς δείκτες επίδοσης (KPIs) και εισηγείται βελτιώσεις, στο πλαίσιο της αρχής της συνεχούς βελτίωσης.

Παράλληλα, η Εταιρεία εφαρμόζει Διαδικασία Κατάρτισης Έκθεσης Βιώσιμης Ανάπτυξης, η οποία καθορίζει το πλαίσιο συλλογής, επεξεργασίας και εσωτερικού ελέγχου των μη χρηματοοικονομικών δεδομένων. Η κατάρτιση της Έκθεσης βασίζεται στον Οδηγό ESG του Χρηματιστηρίου Αθηνών και λαμβάνει υπόψη διεθνείς βέλτιστες πρακτικές και



κατευθυντήριες γραμμές βιωσιμότητας, με στόχο τη διασφάλιση της πληρότητας, της συγκρισιμότητας και της διαφάνειας των δημοσιοποιούμενων πληροφοριών.

Τον Οκτώβριο 2025 δημοσιεύθηκε η Έκθεση Βιώσιμης Ανάπτυξης της Εταιρείας για τη χρήση 2024, η οποία καταρτίστηκε σε εθελοντική βάση σύμφωνα με το ανωτέρω πλαίσιο και αποτυπώνει τις πολιτικές, τις δράσεις και τις επιδόσεις της Εταιρείας σε θέματα ESG. Στο πλαίσιο εφαρμογής του Οδηγού ESG του Χρηματιστηρίου Αθηνών και της αξιολόγησης του επιπέδου διαφάνειας των σχετικών δημοσιοποιήσεων, η Εταιρεία για τη χρήση 2024 συγκέντρωσε ποσοστό 82% στον δείκτη «ESG Transparency Score».

Επιπλέον, από τον Σεπτέμβριο 2025 η Εταιρεία αποτελεί μέλος της European Public Real Estate Association (EPRA), ενισχύοντας τη θεσμική της παρουσία στον ευρωπαϊκό κλάδο των εισηγμένων εταιρειών ακινήτων και την ευθυγράμμισή της με διεθνείς πρακτικές διαφάνειας και βιώσιμης ανάπτυξης στον τομέα της ακίνητης περιουσίας.

Ως εταιρεία επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία, η BriQ Properties αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην αποδοτικότητα και την ανθεκτικότητα του χαρτοφυλακίου της, προσαρμόζοντας διαρκώς τη λειτουργία και τις πρακτικές της στις σύγχρονες απαιτήσεις βιώσιμης ανάπτυξης. Μέσω της δραστηριότητάς της επιδιώκει να προάγει την καινοτομία και να εξελίσσεται σε αρμονία με τις μεταβολές του οικονομικού, κοινωνικού και περιβαλλοντικού πλαισίου, ανταποκρινόμενη στις αυξανόμενες προκλήσεις και ανάγκες που επηρεάζουν την αγορά ακινήτων. Παράλληλα, η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις στο κανονιστικό πλαίσιο για τη βιωσιμότητα και προσαρμόζει αναλόγως τις διαδικασίες και τις δημοσιοποιήσεις της, ενισχύοντας τη διαφάνεια και τη λογοδοσία στις σχετικές δραστηριότητές της.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2026

Μετά τιμής,

---

Μάριος Λασσανιάνος  
Πρόεδρος Επιτροπής Ελέγχου  
Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

